

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Мир»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

гор.Чита, Черновский административный

полное наименование организации – для

район Ивановский проезд, 10

юридических лиц), его почтовый индекс

тел. 28-21-03, 8-914-430-41-14

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23 декабря 2015г.

№ 92-303-165-2015

I. Отдел разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

управления архитектуры и градостроительства комитета по развитию

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

инфраструктуры администрации городского округа «Город Чита»

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Группа жилых домов по ул.Космонавтов.

(наименование объекта (этапа)

Дом №13»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Забайкальский край, г.Чита, Черновский административный

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

район, 3 мкр., 13. №2015-р от 03.12.2014г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 75:32:040507:2194

строительный адрес: Россия, Забайкальский край, г.Чита, Черновский

административный район, 3 мкр., 13. №2015-р от 03.12.2014г.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 92-303-166-2015, дата выдачи 23 июня 2015г. (в замен), орган, выдавший разрешение на строительство Отдел разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию управления архитектуры и градостроительства комитета по развитию инфраструктуры администрации городского округа «Город Чита»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>39058,6</b>	<b>34506,0</b>
в том числе подземной части	куб. м	<b>3322,3</b>	<b>2749,0</b>
Общая площадь	кв. м		<b>8890,8</b>
Площадь нежилых помещений, в том числе	кв. м	<b>776,8</b>	<b>832,0</b>
Пом.№1	кв. м.		<b>43,5</b>
Пом.№2	кв. м.		<b>66,2</b>
Пом.№3	кв. м.		<b>101,5</b>
Пом.№4	кв. м.		<b>92,2</b>
Пом.№5	кв. м.		<b>224,5</b>
Пом.№6	кв. м.		<b>92,0</b>
Пом.№7	кв. м.		<b>101,8</b>
Пом.№8	кв. м.		<b>66,6</b>
Пом.№9	кв. м.		<b>43,7</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		<b>5602,8</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь	кв. м		<b>2910,1</b>

общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	128/5930,4	128/5980,7
в том числе:			
1-комнатные, в том числе:	шт./кв. м		80/3206,0
кв.1	кв.м.		39,8
кв.2	кв.м.		39,7
кв.5	кв.м.		38,1
кв.6	кв.м.		45,1
кв.50	кв.м.		37,5
кв.51	кв.м.		38,0
кв.81	кв.м.		45,2
кв.82	кв.м.		38,0
кв.85	кв.м.		39,6
кв.86	кв.м.		39,6
кв.7	кв.м.		39,8
кв.8	кв.м.		39,8
кв.11	кв.м.		38,0
кв.12	кв.м.		45,2
кв.54	кв.м.		37,7
кв.55	кв.м.		38,1
кв.87	кв.м.		45,3
кв.88	кв.м.		38,1
кв.91	кв.м.		39,7
кв.92	кв.м.		39,7
кв.13	кв.м.		39,6
кв.14	кв.м.		39,7
кв.17	кв.м.		38,1
кв.18	кв.м.		44,8
кв.58	кв.м.		37,6
кв.59	кв.м.		37,9
кв.93	кв.м.		44,8
кв.94	кв.м.		38,1
кв.97	кв.м.		39,7
кв.98	кв.м.		39,8
кв.19	кв.м.		39,8

<b>KB.20</b>	KB.M.	<b>39,7</b>
<b>KB.23</b>	KB.M.	<b>38,0</b>
<b>KB.24</b>	KB.M.	<b>44,9</b>
<b>KB.62</b>	KB.M.	<b>37,6</b>
<b>KB.63</b>	KB.M.	<b>38,3</b>
<b>KB.99</b>	KB.M.	<b>45,1</b>
<b>KB.100</b>	KB.M.	<b>38,0</b>
<b>KB.103</b>	KB.M.	<b>39,7</b>
<b>KB.104</b>	KB.M.	<b>39,7</b>
<b>KB.25</b>	KB.M.	<b>39,8</b>
<b>KB.26</b>	KB.M.	<b>39,5</b>
<b>KB.29</b>	KB.M.	<b>38,2</b>
<b>KB.30</b>	KB.M.	<b>45,1</b>
<b>KB.66</b>	KB.M.	<b>37,6</b>
<b>KB.67</b>	KB.M.	<b>37,9</b>
<b>KB.105</b>	KB.M.	<b>45,1</b>
<b>KB.106</b>	KB.M.	<b>38,1</b>
<b>KB.109</b>	KB.M.	<b>39,7</b>
<b>KB.110</b>	KB.M.	<b>39,7</b>
<b>KB.31</b>	KB.M.	<b>39,9</b>
<b>KB.32</b>	KB.M.	<b>39,9</b>
<b>KB.35</b>	KB.M.	<b>37,9</b>
<b>KB.36</b>	KB.M.	<b>45,2</b>
<b>KB.70</b>	KB.M.	<b>37,7</b>
<b>KB.71</b>	KB.M.	<b>37,9</b>
<b>KB.111</b>	KB.M.	<b>45,0</b>
<b>KB.112</b>	KB.M.	<b>37,9</b>
<b>KB.115</b>	KB.M.	<b>39,9</b>
<b>KB.116</b>	KB.M.	<b>39,9</b>
<b>KB.37</b>	KB.M.	<b>39,5</b>
<b>KB.38</b>	KB.M.	<b>39,5</b>
<b>KB.41</b>	KB.M.	<b>38,0</b>
<b>KB.42</b>	KB.M.	<b>44,9</b>
<b>KB.74</b>	KB.M.	<b>37,9</b>
<b>KB.75</b>	KB.M.	<b>38,0</b>
<b>KB.117</b>	KB.M.	<b>45,1</b>
<b>KB.118</b>	KB.M.	<b>38,0</b>
<b>KB.121</b>	KB.M.	<b>39,7</b>
<b>KB.122</b>	KB.M.	<b>40,0</b>
<b>KB.43</b>	KB.M.	<b>39,8</b>
<b>KB.44</b>	KB.M.	<b>39,8</b>
<b>KB.47</b>	KB.M.	<b>37,9</b>
<b>KB.48</b>	KB.M.	<b>45,0</b>
<b>KB.78</b>	KB.M.	<b>37,5</b>
<b>KB.79</b>	KB.M.	<b>38,1</b>
<b>KB.123</b>	KB.M.	<b>45,0</b>
<b>KB.124</b>	KB.M.	<b>37,9</b>
<b>KB.127</b>	KB.M.	<b>39,9</b>

<b>КВ.128</b>	КВ.М.		<b>39,7</b>
<b>2-комнатные, в том числе:</b>	ПТ./КВ. М		<b>40/2091,8</b>
<b>КВ.3</b>	КВ.М.		<b>55,6</b>
<b>КВ.4</b>	КВ.М.		<b>52,5</b>
<b>КВ.49</b>	КВ.М.		<b>46,0</b>
<b>КВ.83</b>	КВ.М.		<b>52,3</b>
<b>КВ.84</b>	КВ.М.		<b>55,2</b>
<b>КВ.9</b>	КВ.М.		<b>55,5</b>
<b>КВ.10</b>	КВ.М.		<b>52,7</b>
<b>КВ.53</b>	КВ.М.		<b>45,9</b>
<b>КВ.89</b>	КВ.М.		<b>52,3</b>
<b>КВ.90</b>	КВ.М.		<b>55,4</b>
<b>КВ.15</b>	КВ.М.		<b>55,4</b>
<b>КВ.16</b>	КВ.М.		<b>52,3</b>
<b>КВ.57</b>	КВ.М.		<b>45,8</b>
<b>КВ.95</b>	КВ.М.		<b>52,3</b>
<b>КВ.96</b>	КВ.М.		<b>55,4</b>
<b>КВ.21</b>	КВ.М.		<b>55,4</b>
<b>КВ.22</b>	КВ.М.		<b>52,2</b>
<b>КВ.61</b>	КВ.М.		<b>46,0</b>
<b>КВ.101</b>	КВ.М.		<b>52,3</b>
<b>КВ.102</b>	КВ.М.		<b>55,1</b>
<b>КВ.27</b>	КВ.М.		<b>55,4</b>
<b>КВ.28</b>	КВ.М.		<b>52,2</b>
<b>КВ.65</b>	КВ.М.		<b>46,2</b>
<b>КВ.107</b>	КВ.М.		<b>52,3</b>
<b>КВ.108</b>	КВ.М.		<b>55,4</b>
<b>КВ.33</b>	КВ.М.		<b>55,6</b>
<b>КВ.34</b>	КВ.М.		<b>52,3</b>
<b>КВ.69</b>	КВ.М.		<b>46,0</b>
<b>КВ.113</b>	КВ.М.		<b>52,5</b>
<b>КВ.114</b>	КВ.М.		<b>55,4</b>
<b>КВ.39</b>	КВ.М.		<b>55,2</b>
<b>КВ.40</b>	КВ.М.		<b>52,1</b>
<b>КВ.73</b>	КВ.М.		<b>46,0</b>
<b>КВ.119</b>	КВ.М.		<b>52,2</b>
<b>КВ.120</b>	КВ.М.		<b>55,5</b>
<b>КВ.45</b>	КВ.М.		<b>55,6</b>

кв.46	кв.м.		52,3
кв.77	кв.м.		46,2
кв.125	кв.м.		52,4
кв.126	кв.м.		55,4
3-комнатные, в том числе:	шт./кв. м		8/682,9
кв.52	кв.м.		85,4
кв.56	кв.м.		85,6
кв.60	кв.м.		85,1
кв.64	кв.м.		85,2
кв.68	кв.м.		85,4
кв.72	кв.м.		85,6
кв.76	кв.м.		85,2
кв.80	кв.м.		85,4
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		5980,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
-водопроводные сети	п.м.		141,0
- тепловые сети	п.м.		56,0
-канализационные сети	п.м.		125,0
-электросети	п.м.		147,0
Лифты	шт.		3
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	ленточные монолитные ж/б		
Материалы стен	двухслойные: керамический кирпич, крупноформатный керамический камень		
Материалы перекрытий	сборные ж/б плиты		
Материалы кровли	профлист		
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов		
Материалы стен		
Материалы перекрытий		
Материалы кровли		
Иные показатели		
<b>4. Линейные объекты</b>		
Категория (класс)		
Протяженность		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		
Иные показатели		
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>		
Класс энергоэффективности здания		<b>Высокий</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	$q_h^{des} \text{ кДж}/(\text{м}^2 \cdot \text{°С} \cdot \text{сут})$	<b>65</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>полистирольные плиты, крупноформатный керамический камень</b>
Заполнение световых проемов		<b>двухкамерные стеклопакеты ПВХ</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 15.12.2015г. подготовленного кадастровым инженером Алёкминским Станиславом Сергеевичем, квалификационный аттестат №75-15-189 от 22.05.2015г. выдан Департаментом государственных и земельных отношений Забайкальского края, внесенный в государственный реестр кадастровых инженеров №34193 от 08.06.2015г.,

Начальник Отдела разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию



В.В. Носырев

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М. П.

ПРОШИТО, ПРОНУМЕРАВАНО И  
СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ



ЛИСТОВ

ФНО

ПОДПИСЬ

ДАТА